

Trasmessa all'A.R.T.A.

il _____ Prot. n. _____



DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO

N° 38 del 12 DIC. 2013

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMMOBILI COMUNALI PER LA REALIZZAZIONE DELLA RETE DEI CENTRI VISITA VOLTI ALLA TUTELA, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE E DELLE RISORSE NATURALI NELL'AMBITO DEL PARCO DELLE MADONIE. RIAPPROVAZIONE SCHEMA DI COMODATO D'USO PER L'UTILIZZO DI IMMOBILI DEI COMUNI.

foto restiva

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **DODICI** del mese di **DICEMBRE**
alle ore 14,30 nei locali della sede dell'Ente in Petralia Sottana a seguito di regolare convocazione si è riunito il Comitato Esecutivo nelle persone dei Sigg.ri :

QUIRINO	Erasmus	Commissario Straordinario
GANCI	Anselmo	Ispettore Rip.le Foreste
INGUAGGIATO	Santo	Componente
LANZA	Calogero	Componente
MOGAVERO	Giuseppe	Componente
LEONE	Giuseppe	Componente

Interviene alla seduta senza voto deliberativo il Direttore:

Dott. Salvatore Corallo Si ☒ No ☐

Risultano assenti: Leone

Assiste

J. J. Ruba Oliveri

nella qualità di Segretario verbalizzante.

Ente Parco delle Madonie – Ente di Diritto Pubblico

Corso Paolo Agliata, 16 - 90027 Petralia Sottana (PA)

Tel. 0921-684011 Fax 0921-680478 Sito Internet: <http://www.parcodellemadonie.it> – E-mail: parco@parcodellemadonie.it

C.F. 95002760825

IL COMITATO ESECUTIVO

Visto il D.A. n.1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

Viste le LL.RR. n.98/1981, n.14/1988 e n. 71/1995;

Visto il vigente Statuto regolamento;

Vista l'allegata proposta redatta dall'U.O.B. N. 4 – Gestione del territorio. Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Con voti _____

DELIBERA

☐ Approvare l'allegata proposta facendola propria ad ogni conseguente effetto;

☐ Non approvare l'allegata proposta poiché _____

☐ Approvare l'allegata proposta con le seguenti modifiche e/o integrazioni:

U.O.B. N.4 – Gestione del territorio, Lavori Pubblici e Manutenzioni
Il Dirigente

PREMESSO:

- **Che** i Consigli Comunali dei Comuni di Alimena, Blufi, Bompietro, Caltavuturo, Campofelice di Roccella, Castelbuono, Castellana Sicula, Cefalù, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Lascari, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, San Mauro Castelverde, Scillato, Sclafani Bagni hanno approvato la convenzione che regola e disciplina le funzioni programmatiche, pianificatorie e gestionali della "Città a Rete Madonita" e ciò ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.1 lett. e della L.R. 48/91 e ss.mm.ii.;
- **Che** questo Ente Parco delle Madonie ha approvato la predetta convenzione con deliberazione del Consiglio N. 5 del 13 marzo 2009;
- **Che** sulla G.U.R.S. n.51 del 6-11-2009 è stato pubblicato l'avviso pubblico per l'attuazione territoriale del PO FESR 2007 – 2013 Asse VI "sviluppo urbano sostenibile" contenente le linee guida, la domanda di ammissione e lo schema di protocollo di intesa, nonché la composizione delle coalizioni territoriali che potranno partecipare allo stesso ed il relativo cronoprogramma delle fasi di selezione previste;
- **Che** in data 20 novembre 2009 presso il Comune di Gangi è stato formalmente sottoscritto il protocollo di intesa fra i 28 Comuni che compongono la coalizione territoriale, l'Ente Parco delle Madonie, la Provincia Regionale di Palermo ed il partenariato pubblico privato;
- **Che** questo Ente ha preso atto ed approvato il predetto protocollo d'intesa con determinazione del Commissario Straordinario N.90 del 22 dicembre 2009;
- **Che** in ragione di quanto precede i soggetti che costituiranno la nuova coalizione sono i Comuni di Alimena, Aliminusa, Blufi, Bompietro, Caccamo, Caltavuturo, Campofelice di Roccella, Castelbuono, Castellana Sicula, Cefalù, Cerda, Collesano, Gangi, Geraci Siculo, Gratteri, Isnello, Lascari, Montemaggiore Belsito, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, San Mauro Castelverde, Sciara, Scillato, Sclafani Bagni, Termini Imerese, Valledolmo, l'Ente Parco delle Madonie, la Provincia Regionale di Palermo ed il partenariato pubblico privato;
- **Che** è stato approvato lo schema integrativo di convenzione per la definizione dei ruoli e delle funzioni dei Soggetti aderenti a "La Città a Rete Madonie - Termini" oltre che il relativo funzionigramma e ipotesi di budget per il funzionamento dell'Ufficio Unico;
- **Che** il Comune capofila aveva proceduto in precedenza all'affidamento della gestione delle strutture messe a disposizione dai Comuni per la realizzazione della rete dei Centri Visita volti alla tutela, valorizzazione e fruizione dell'ambiente e delle risorse naturali del Parco delle Madonie;
- **Che** le strutture per le quali era stata presentata offerta per la gestione risultano essere quelle messe a disposizione dai Comuni di Cefalù, Gangi, Geraci Siculo, Petralia Sottana oltre a quelle di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie site a Petralia Soprana e Scillato;
- **Che** per la struttura di Petralia Soprana era, nel frattempo, intervenuta la rinuncia da parte della ditta proponente;

- **Che** questo Ente Parco delle Madonie con deliberazione del C.E. n. 8 del 5 marzo 2010 ha conferito l'incarico di progettazione esecutiva all'ing. La Placa Dario Rosario domiciliato in Petralia Soprana;
- **Che** con determinazione del Direttore N. 149 del 16 marzo 2010 si è provveduto all'approvazione dello schema di disciplinare e all'impegno delle relative somme;
- **Che** con deliberazione del C.E. n. 27 del 24-06-2010 è stato conferito l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Marco Traina;

CONSIDERATO:

- **Che** per l'intervento di che trattasi la So.Svi.Ma. spa ha presentato la necessaria documentazione al Dipartimento Regionale alla Programmazione relativamente all'avviso pubblico per l'attuazione territoriale dell'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" – Il finestra;
- **Che** l'intervento di che trattasi prevedeva il cofinanziamento nella misura del nella misura del dieci per cento;
- **Che** le esigue risorse finanziarie dell'Ente non consentono più di procedere al cofinanziamento diretto da parte dell'Ente;
- **Che** in ragione di quanto precede con nota n. 4137 di prot. del 21 novembre 2013 è stato richiesto ai Comuni ove risultavano localizzati gli interventi la disponibilità al cofinanziamento degli stessi nonché agli altri Comuni la possibilità di individuare altri immobili, con relativo tematismo, in sostituzione dell'intervento localizzato nel Comune di Cefalù in quanto detto Ente non risultava più disponibile alla sottoscrizione dell'apposita convenzione per l'immobile prima individuato;
- **Che** è in corso l'acquisizione della disponibilità dei Comuni interessati al mantenimento degli interventi già previsti e di quelli che intendono proporre altri immobili con nuovi tematismi;
- **Che** con deliberazione del C.E. n. 38 del 3 settembre 2010 questo Ente ha provveduto all'approvazione dello schema di comodato d'uso per l'utilizzo degli immobili dei Comuni di Cefalù, Gangi, Geraci Siculo e Petralia Sottana;
- **Che** si rende ora, a seguito della rinuncia del Comune di Cefalù, rimodulare il progetto di che trattasi e, quindi, modificare lo schema di comodato d'uso da stipulare con i Comuni interessati prevedendo, altresì, l'obbligo del cofinanziamento a carico dei Comuni su cui ricadono gli immobili in progetto nella misura del dieci per cento della spesa inerente l'immobile interessato dall'intervento così come da disponibilità in corso di acquisizione;
- **Che** si rende necessario procedere al perfezionamento degli atti inerenti la concessione gli immobili di proprietà comunale messi a disposizione dagli stessi per la realizzazione della rete dei Centri Visita del Parco;
- **Che** al riguardo è stato predisposto un nuovo schema di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo degli immobili di proprietà comunale ai fini della realizzazione della rete dei centri visita del Parco per cui è stato predisposto il progetto per l'inserimento nel P.I.S.T. "Città a Rete Madonie – Termini";
- **Che** per quanto riguarda il Comune di Scillato l'immobile individuato è già di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie per cui non si rende necessario stipulare alcun atto di

comodato gratuito ma sarà sufficiente acquisire apposito atto di impegno al cofinanziamento;

- **Che** si rende necessario procedere all'approvazione del predetto schema di comodato d'uso da sottoporre ai Comuni interessati;

Tutto ciò premesso e considerato:

Sottopone al Sig. Direttore per l'approvazione del Comitato Esecutivo la seguente proposta di deliberazione le cui premesse fanno parte integrante del presente atto:

- **RIAPPROVARE** lo schema di comodato d'uso gratuito, allegato, inerente l'utilizzo degli immobili di proprietà comunale messi a disposizione dagli stessi per la realizzazione della rete dei Centri Visita del Parco volti alla tutela, valorizzazione e fruizione dell'ambiente e delle risorse naturali del Parco delle Madonie, da sottoscrivere con i Comuni che manifesteranno la disponibilità anche all'assunzione della quota di cofinanziamento del dieci per cento della spesa;
- **REVOCARE**, in ragione di quanto precede, la propria deliberazione n.38 del 3-9-2010 inerente l'approvazione dello schema di comodato d'uso per l'utilizzo degli immobili dei Comuni di Cefalù, Gangi, Geraci Siculo e Petralia Sottana;
- **DARE ATTO** che per quanto riguarda l'intervento ricadente nel Comune di Scillato su immobile di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie il Comune di Scillato ha manifestato la disponibilità all'assunzione del cofinanziamento nella misura del dieci per cento;
- **TRASMETTERE** lo schema allegato ai Comuni che aderiranno all'iniziativa di che trattasi per la relativa approvazione e conseguente sottoscrizione.

Il Funzionario Direttivo
(Fotò Restivo)



Il Dirigente dell'U.O.B. n.4
(Dr. Salvatore Carollo)



II DIRETTORE

☒ Esprime parere favorevole all'approvazione della proposta dell' U. O .B. n. 4, facendola propria e la sottopone al Comitato Esecutivo dell'Ente;

☐ Esprime parere contrario all'approvazione della proposta che precede con le seguenti motivazioni:

☐ Esprime parere favorevole all'approvazione della proposta che precede con le seguenti modifiche e/o integrazioni e la sottopone al Comitato Esecutivo dell'Ente;

Il Direttore
(Dott. Salvatore Carollo)



Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del responsabile della pubblicazione, si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Ente presso la sede in Petralia Sottana il _____ giorno _____ e vi è rimasta affissa per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Avverso la stessa sono/non sono stati prodotti reclami e/o osservazioni.

Petralia Sottana, _____

IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE

PROVVEDIMENTO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva rientrando nelle previsioni di cui all'art. 9 comma 6°, L.R.06/05/1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni.

Petralia Sottana, _____

IL DIRETTORE

CONTROLLO DI LEGITTIMITA'

Ai sensi dell'art. 9, commi 3,4 e 5, della L.R. 06/05/1981 n. 98 e successive modifiche e integrazioni.

L'Assessorato Reg. Territorio ed Ambiente:

- ☐ ha ricevuto la presente deliberazione il _____
- ☐ ha riscontrato legittima la presente deliberazione con il provvedimento n. _____ del _____
- ☐ ha richiesto chiarimenti con nota n. _____ del _____
- ☐ a seguito dei chiarimenti inviati dall'Ente con propria nota n. _____ del _____ ha riscontrato legittima la presente deliberazione con provvedimento n. _____ del _____
- ☐ ha annullato la presente deliberazione con provvedimento n. _____ del _____
- ☐ non ha adottato alcun provvedimento e pertanto la presente deliberazione è dichiarata esecutiva sin dal _____ per decorrenza dei termini.

Petralia Sottana, _____

IL DIRETTORE

Annotazioni:

- ☐ Ratificata dal _____ con atto n. _____ del _____
- ☐ Modificata dal _____ con atto n. _____ del _____
- ☐ Revocata dal _____ con atto n. _____ del _____

IL DIRETTORE